

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zadru;**

Poslovni broj spisa: **St- 212/2020;**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

GLAFIJOS d.o.o., u stečaju, Zagreb, Ulica Ivana Kukuljevića 7, OIB: 34918313926;

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 07.06.2021. DO 07.09.2021. GODINE

Stečajni upravitelj je zaprimio Obavijest javnog bilježnika Branka Jakića iz Zagreba posl. br. Ovr-3977/2021, od dana 24.06.2021. godine, a u prilogu kojeg je Prijedlog za ovrhu kojim HEP Elektra d.o.o., kao ovrhovoditelj traži od stečajnog dužnika, kao ovršenika plaćanje iznosa od 800,08 kn, temeljem računa za 12/2020, 01/2021 i 02/2021 godine. Stečajni upravitelj je namirio tražbinu ovrhovoditelja, te je isti iznos prefakturirao zakupniku nekretnine stečajnog dužnika Prestige trade d.o.o. Jastrebarsko.

Stečajni upravitelj je s društvom Prestige trade d.o.o., Jastrebarsko, dana 08.07.2021. godine, sklopio Dodatak Ugovoru o zakupu nekretnine, a kojim je zakup nekretnine stečajnog dužnika s prethodno navedenim društvom produljen do trenutka prodaje nekretnine, odnosno, najdulje za daljnjih šest mjeseci.

U razdoblju od 14.07.2021. do 28.07.2021. godine održana je prva javna dražba radi prodaje nekretnine stečajnog dužnika, međutim, na istoj nije bilo zainteresiranih ponuditelja. Druga javna dražba zakazana je za razdoblje od 06.10.2021. do 20.10.2021. godine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

- nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, označena kao zk.č.br. 3734, k.o. 338338 Granešina Nova, broj D.L. 11-2,12-1, Bedići, dvorište površine 762 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagreb, Bedići 25, površine 450 m2, sveukupne površine 1212 m2, upisane u zk.ul. 2025, k.o. 338338 Granešina Nova.

Pregled prihoda i rashoda stečajnog dužnika:

R.br.	Priliv 07.06.2021.-07.09.2021	Iznos u kn
1	Prihod od zakupa	6.000,00
2	Prihod od kamata	0,11
3.	Prefakturirani troškovi režija	1.495,56
	Ukupno:	7.495,67

R.br.	Odliv 07.06.2021-07.09.2021	Iznos u kn
1	Troškovi platnog premeta	219,06
2	HEP ELEKTRA d.o.o.	800,08
	Ukupno:	1.019,14

Stanje na žiro računu 03.09.2021 I-27

50.693,93

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će u narednom razdoblju poduzimati sve potrebne radnje vezane uz unovčenje imovine stečajnog dužika.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Zagreb, 07.09.2021. godine